

DODATOK č. 4

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 14.05.2013 medzi zmluvnými stranami :

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto HANDLOVÁ**
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO : 318 094
DIČ : 2021162660
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Handlová
IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010

(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA : **Alžbeta Struhárová, rod. Cifrová**
Dátum narodenia : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Trvalý pobyt : 972 51 Handlová, Ligetská 1171/1/15
(ďalej len nájomca)

Čl. I

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2025 :

1.Čl. IV - Výška a splatnosť nájomného – bod 1. a bod 6. sa mení a znie:

1.Po dobu nájmu sa nájomcovia zaväzujú uhrádzať prenajímateľovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 112,50 €/rok (slovom sto dväť eur päťdesiat centov ročne) na základe nasledovného výpočtu :

výmera prenajatého pozemku (ZP) 30,0m² x sadzba 1,50 €/m² /rok = 45,00 €/rok

výmera prenajatého pozemku (záhrada) 225,0m² x sadzba 0,30€/m² /rok = 67,50 €/rok

2.Čl. V - Práva a povinnosti zmluvných strán – bod 7. sa mení a znie:

7.Nájomca súhlasí s právom prenajímateľa jednostranne zmeniť dohodnutú výšku nájmu v prípade zmeny cenových predpisov majúcich priamy vplyv na cenu nájmu, vrátane zmeny nájmu v dôsledku zmeny Zásad hospodárenia s majetkom mesta Handlová, prijatých MsZ Handlová. Zmenu výšky nájmu je prenajímateľ povinný nájomcovi oznámiť písomne s uvedením dňa účinnosti zmeny výšky nájmu, bez povinnosti uzavretia Dodatku k nájomnej zmluve.

Čl. II.

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 14.05.2013 ostávajú v platnosti nezmenené.
2. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 4 tento obidve strany podpisujú.
3. Dodatok č. 4 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a jedno obdržia nájomcovia.
4. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
5. Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Handlovej dňa

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Alžbeta Struhárová

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 4 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 03.03.2025 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. majetkovo – právne, evidencie a vnútornej správy a odd. ekonomické.